

Benyttelse af fælles materiel

Temadag om gebyrer – Dansk Affaldsforening

Partner, advokat (L) Jacob Brandt

Delebeholdere

- Standardløsninger er sjældent tilstrækkelige i en kompleks verden
 - ◆ Borgerne efterspørger tilpassede løsninger:
 - Pladsproblemer pga. sorteringskrav og øgede antal beholdere
 - Overkapacitet i standardbeholderne
 - Adgangsvejene kan være problematiske
 - Fællesskabet omfatter nu også affaldshåndteringen
 - ◆ Delebeholdere er ofte en praktisk løsning
 - ◆ Hvordan fungerer det juridisk set?
-

Delebeholdere

- Forureneren betaler-princippet
 - ◆ Delebeholder kan være i større overensstemmelse med forureneren betaler-princippet
 - Bedre overensstemmelse mellem gebyrstørrelse og affaldsproduktion
 - Tinglyst adkomst til ejendommen
 - ◆ Der skal opkræves gebyr hos den, der har tinglyst adkomst til ejendommen
 - Alle gebyrer skal fremgå af gebyrbladet, jf. affaldsbek. § 53, stk. 1
 - Der er risiko for ansvarsforflygtigelse
 - ◆ Der er behov for, at der er en, der tager ansvar
 - Muligheden for håndhævelse af regulativet svækkes betydeligt
-

Delebeholdere

- Ordningerne skal reguleres ved regulativ, jf. affaldsbek. § 24, stk. 1, 2. pkt.
 - ◆ I forhold til delebeholdere skal regulativet klart beskrive
 - Ordningens omfang og tilrettelæggelse
 - Affaldsproducenternes rettigheder og pligter
 - Relevante fordelingsnøgler for delebeholderne
 - Antal deltagere
 - Deltagertyper
 - Beholderstørrelser
-

Affaldsgebyrer

- Kommunerne kan ved ejerlejlighedsforeninger og andelsforeninger vælge, om der skal opkræves hos den enkelte eller forening
 - ◆ U.2013.624V: Kommune berettiget til at opkræve renovationsgebyrer hos ejerlejlighedsforening
 - ◆ Landsrettens begrundelse:
 - *"Ejere af ejerlejligheder deltager efter ejerlejlighedsloven i et særligt fællesskab, nemlig ejerforeningen."*
 - *"Ejerlejlighedsloven indeholder regler om fælles udgifter, og der er ikke grundlag for at fastslå, at det er mere byrdefuldt, at kommunen opkræver renovationsgebyrer hos ejerforeningen i stedet for at opkræve gebyrerne hos den enkelte ejer."*
-

Affaldsgebyrer

- Hvornår har en forening et særligt fællesskab?
 - ◆ Ejerlejlighedsforeninger?
 - ◆ Kystbeskyttelseslag?
 - ◆ Andelsforeninger?
 - ◆ Boligforeninger?
 - ◆ Kolonihaveforeninger?
 - ◆ Grundejerforeninger?
 - Evt. grundejerforeninger i henhold til lokalplan?
-

Delebeholdere

- En mulig løsning
 - ◆ Lokal AffaldsForening (LAF)
 - Kan blive opkrævningsformidler
 - Kommunen kan opkræve hos foreningen, som videreformidler til medlemmerne
 - Kan blive kommunens kontaktperson (formanden)
 - Bestyrelsen kan sikre engagement i større foreningerne
 - Kommunen kan normere fællesskabet omkring delebeholderen i regulativet
 - Foreningens ansvar for delebeholderens drift
 - Medlemmernes hæftelse for foreningens drift
 - Kan ikke være ansvarssubjekt for medlemmernes overtrædelser
 - Hæfter ikke overfor kommunen
-

Kontakt



Jacob Brandt

Partner, advokat (L) · København

Offentlig virksomhed

T +45 72 27 33 63

M +45 25 26 33 63

E jab@bechbruun.com

København
Danmark

Aarhus
Danmark

Shanghai
Kina

T +45 72 27 00 00
www.bechbruun.com